



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

3265
26 10 2006



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor*, inițiată de domnii deputați Rareș Mănescu și Mihăiță Calimente din Grupul parlamentar al PNL și de domnul senator Mario-Ovidiu Oprea din Grupul parlamentar al Alianței DA (Bp. 491/2006).

I. Principalele reglementări

Propunerea legislativă are ca scop completarea art. 11 alin. (1) lit. b) din *Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul introducerii sintagmei „*inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări*”.

Prin urmare, *s-ar putea executa fără autorizație de construire* - în măsura în care nu ar modifica structura de rezistență, caracteristicile inițiale ale construcțiilor sau aspectul arhitectural al acestor - *reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări*.

II. Propuneri și observații

În forma actuală, *legea nu impune* – la capitolul lucrărilor ce se pot executa fără autorizație de construire – *păstrarea materialului* din care a fost executată tâmplăria, ci numai „*forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei*”.

În ceea ce privește clădirile monument istoric, acestea se supun regimului de protecție impus prin Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că atunci când se pune condiția păstrării tipului de materiale, aceasta este prevăzută expres în lege, respectiv în art. 11 alin. (1) lit. a).

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate la pct. II, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Cu stimă,



Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului